



WIDERRUFSBELEHRUNG

**Immobilienservice
Gabriele Rieger**
Trendelenburgstraße 16
04289 Leipzig

**Postalische Anschrift des
Objektinteressenten:**

.....
.....

Widerrufsrecht des Maklerauftrages zum Objekt: _____

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns Immobilienservice Gabriele Rieger, Trendelenburgstraße 16, 04289 Leipzig, mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können das vorliegende Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Sie können das Muster-Widerrufsformular oder eine andere eindeutige Erklärung auch auf unserer Website (www.immobilien-rieger.de) elektronisch ausfüllen und übermitteln. Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist.

Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der den Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

- Ja, ich habe die Widerrufsbelehrung gelesen und verstanden.
- Ich bin ausdrücklich damit einverstanden und verlange, dass der Makler bereits vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Dienstleistung, die Gegenstand des zu schließenden Vertrags ist, beginnt. Ferner ist mir bekannt, dass bereits mit vollständiger Vertragserfüllung durch den Makler das mir gesetzlich zustehende Widerrufsrecht erlischt. Das Exposé kann Ihnen vorab nur zur Verfügung gestellt werden, wenn Sie dem vorzeitigen Beginn zustimmen.

Ihr freundlicher Makler für Immobilien aller Art

☎ 034297-15 818; ☎ 0171 - 22 77 337; Fax : 034297-15 819
www.immobilien-rieger.net; E-Mail: info@immobilien-rieger.net

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir keine Gewähr. Ein entsprechendes Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unserem Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Ersatz des entstandenen Schadens bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Ein Zwischenverkauf oder -vermietung ist nicht ausgeschlossen.

Alle übermittelten Daten zwischen dem Interessenten und dem Immobilienbüro Gabriele Rieger unterliegen dem Datenschutz und werden vertraulich behandelt. Daten werden nur zu internen Zwecken gemäß Auftrag verwendet und nicht an Dritte außerhalb der Auftragserfüllung weitergegeben. Mir ist bekannt, dass ich diese Einwilligung jederzeit widerrufen kann.

Ich bin einverstanden telefonisch und/oder schriftlich kontaktiert zu werden:

Telefonnummer:

E-Mail:

Ort / Datum:.....

Unterschrift Objektinteressent

Ihr freundlicher Makler für Immobilien aller Art

☎ 034297-15 818; ☎0171 - 22 77 337; Fax : 034297 - 15 819

www.immobilien-rieger.net; E-Mail: info@immobilien-rieger.net